



מדינת ישראל
רשות האגודות השיתופיות

תיק 570031237

בפני עוזרת רשות האגודות השיתופיות

עו"ד טלי ארפי כהן

בעניין: יצרנים חקלאיים אגודה שיתופית חקלאית בע"מ (בפירוק) (להלן- האגודה)

ובעניין: עו"ד ד"ר איתי הס (להלן- המפרק)

בעצמו, ועל ידי באי כוחו עורכי הדין מזל מרו, אבנר מלכיס, שי ולירו ואח'
ממשרד עורכי דין אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'
מרח' יגאל אלון 98 (מגדל אלקטרה, קומה 49) תל-אביב 6789141
טל': 03-6078607; פקס': 03-6078666
דוא"ל להמצאת כתבי בי-דין: itay@agmon-law.co.il

ובעניין: 1. יוכבד אליהו בעלת מספר ת.ז.

2. משה אליהו בעל מספר תעודת זהות.

(להלן- המשיבים)

ובעניין: בקשה דחופה להטלת עיקולים זמניים על נכסי המשיבים במעמד צד אחד לפי הוראת סעיף 53 לפקודת האגודות השיתופיות (להלן- הפקודה)

החלטה

1. בפניי מונחת בקשה דחופה מאת המפרק ובה נתבקשתי להפעיל את סמכותי בהתאם להוראת סעיף 53 לפקודה ולהורות על הטלת עיקולים על נכסי המשיבים, הכל כפי שיפורט להלן.
2. ביום 14.12.22 ניתנה החלטה על מינויו של עו"ד ד"ר איתי הס למפרק האגודה וכן על מינויו של רו"ח בועז גזית על מנת שסייע למפרק במילוי תפקידו. השתלשלות העניינים אשר הביאה לידי מינויו של המפרק וכן הדוח הראשוני שהוגש על ידו מפורטת בהרחבה בהחלטתי מיום 18.12.22.
3. סעיף 53 לפקודה קובע כי לרשות סמכות להורות על מתן צווי עיקול אם נתברר לה כי אדם עלול להעביר נכסיו לאחר או להבריח את נכסיו כדי להכשיל או לדחות הוצאתו לפועל של צו שיינתן נגדו לפי הוראת סעיף 48(3) או על פי סעיף 49 וזו לשון הסעיף:



מדינת ישראל

רשמת האגודות השיתופיות

53. אם נתברר לרשם כי כדי להכשיל או לדחות את ההוצאה לפועל של צו העלול להינתן נגד אדם עפ"י סעיף 48(3) או עפ"י סעיף 49, או של כל החלטה העלולה להינתן בסכסוך עפ"י סעיף 52, עומד אותו אדם –

(א) להעביר לאחר את נכסיו, כולם או מקצתם, או

(ב) לעקור את נכסיו, כולם או מקצתם, מתחומי השיפוט המקומיים של הרשם,

רשאי הרשם, אם לא ניתן בטחון מספיק, להורות לעקל עיקול זמני את הנכסים הנ"ל או אותו החלק מן הנכסים אשר ימצא לנכון לעקלו, ולעיקול הזה יהא תוקף כאילו היה זה עיקול שנעשה ע"י בית משפט אזרחי בר-סמך.

4. בבקשתו מציין המפרק כי האסמכתאות המצויות בפניו ובעניין זה מפנה המפרק לכרטסת הנהלת החשבונות של המשיבים ולהעתק יתרת החוב אשר צורפו לבקשה כנספחים 1 ו-2 מעלים כי המשיבים הנם בעלי חוב לאגודה כאשר יתרת החוב עומדת על 3,473,535 שקלים חדשים.

כמו כן ציין המפרק כי בימים האחרונים קיבל מספר הודעות טלפוניות על ביצוע פעולות דומות של הברחת נכסים וכי עדויות שנמסרו לו נציגי חברות שונים מתעניינים ברכישה ורכבים וכלים מפורסמים למכירה על ידי מתווכים שונים. לנוכח האמור, מציין המפרק כי בכוונתו להורות בצו על חיובם של המשיבים להחזיר את הכספים בגובה סכום החוב כאמור.

5. לפיכך, מבקש המפרק להתיר את הטלת העיקולים הזמניים על מנת להקפיא את המצב הקיים ולמנוע הברחת נכסים על ידי המשיבים.

6. לאחר עיון בבקשה ובנימוקה המצוינים בה מצאתי לנכון להיענות לה מן הנימוקים שיפורטו להלן.

הלכה פסוקה היא כי בבואו ליתן סעד זמני על בית המשפט לבחון כי נתקיימו, בין היתר מספר תנאים, ובהם קיומה של עילת תביעה לכאורה, מאזן נוחות וחיוניות מתן הסעד.

אשר לקיומה של עילה - התשתית העובדתית אשר הוצגה בפניי די בה בשלב זה כדי לבסס את הטענה כי המשיבים עומדים להעביר נכסים לידי אחרים ועל כן ניתן יהיה לכאורה כדי להביא למתן צו לפי הוראות סעיף 48 או לפי הוראות סעיף 49 לפקודה. מאז מינויו פעל המפרק ביחד עם רו"ח גזית לבדיקת ספרי החשבונות והכרטסות של האגודה. בדיקה זו והעדויות שנמסרו על ידי המפרק מעלים חשש כי המשיבים פועלים להברחת נכסיהם. סבורני, כי יש בכל אלה כדי לבסס את התקיימותה של עילה.



מדינת ישראל

רשמת האגודות השיתופיות

מאזן הנוחות – במסגרת שיקולי מאזן הנוחות, על בית המשפט לבחון את מידת הנזק שתיגרם כתוצאה ממתן סעד זמני לעומת הנזק שייגרם למבקש אם לא ייענה לבקשה (ראה בעניין זה רע"א 6994/00 בנק מרכנתיל דיסקונט נ אמר).

בפסיקת בתי המשפט נקבע לא אחת כי בין שיקול סיכויי התביעה ובין שיקולי מאזן הנוחות מתקיים יחס של "מקבילית הכוחות" וכי ככלל יש ליתן מעמד בכורה לשיקולי מאזן הנוחות (ראה בעניין זה: ע"א 7007/16 אי.איי איתמר השקעות בע"מ נ' בארארט אחזקות ונכסים בע"מ)

במקרה דנן, אי היענות לבקשה עלולה להביא לנזק עצום ובלתי הפיך אשר יותירו את האגודה ללא כל יכולת פירעון מהמשיבים ויפגעו בכלל חברי האגודה והעוסקים דרכה. על כן באיזון שבין הפגיעה במשיבים לבין הפגיעה הכלכלית העלולה להתרחש לולא יינתנו הסעדים המבוקשים נוטה המאזן באופן ברור לטובת מתן הסעדים המבוקשים שאם לא כן לא ניתן יהיה להשיב את המצב לקדמותו.

16. לנוכח האמור הריני להורות על הטלת העיקולים הזמניים על הנכסים הבאים:

16.1. עיקול ברישום על פי מ"ז על כל נכס הרשום על שם המשיבים 1-2 יוכבד אליהו,

מ"ז וְמִשֶׁה אֵלִיהוּ, מ"ז בלשכת רישום המקרקעין;

16.2. עיקול ברישום על פי מ"ז על כל נכס הרשום על שם המשיבים 1-2, יוכבד אליהו,

מ"ז וְמִשֶׁה אֵלִיהוּ, מ"ז ברשות מקרקעי ישראל;

16.3. עיקול על כל כלי הרכב ו/או צמ"ה הרשום על שם המשיבים 1-2, יוכבד אליהו,

מ"ז וְמִשֶׁה אֵלִיהוּ, מ"ז במשרד הרישוי;

16.4. עיקול על כל כספי המשיבים 1-2, יוכבד אליהו, מ"ז 023759715 ומשה אליהו,

מ"ז בבנק הפועלים בע"מ – מחלקת עיקולים, רח' מנחם בגין 5 בית דגן, ת"ד 80 מיקוד 5020000;

16.5. עיקול על כל כספי המשיבים 1-2, יוכבד אליהו, מ"ז ומשה אליהו,

מ"ז בבנק דיסקונט לישראל בע"מ – מחלקת עיקולים, רח' הרצל 160 תל אביב, מיקוד 6810122;

16.6. עיקול כל כספי המשיבים 1-2, יוכבד אליהו, מ"ז ומשה אליהו, מ"ז

בבנק לאומי לישראל בע"מ – מחלקת עיקולים, רח' בן יהודה 96 נשר, מיקוד 36883;

16.7. עיקול כל כספי המשיבים 1-2, יוכבד אליהו, מ"ז ומשה אליהו, מ"ז

בבנק מזרחי טפחות בע"מ – מחלקת עיקולים, רח' אבא הלל סילבר 13 לוד, מיקוד 7129463;



מדינת ישראל

רשמת האגודות השיתופיות

16.8. עיקול כל כספי המשיבים 1-2, יוכבד אליהו, מ"ז [REDACTED] ומשה אליהו, מ"ז [REDACTED] בבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ – מחלקת עיקולים, שד' רוטשילד 42 תל אביב, מיקוד 6688310.

המפרק ימציא למשיבים במסירה אישית את הצווים וכן העתק של הבקשה ונספחיה בהקדם האפשרי ולא יאוחר מתום 5 ימים ממועד החלטה זו.

עו"ד טלי ארפי כהן

עוזרת רשמת האגודות השיתופיות



ניתנה היום, ט"ו טבת, תשפ"ג

08 ינואר 2023

בירושלים, בהיעדר הצדדים

המזכירות תמציא העתק החלטה זו למפרק ותתייק את ההחלטה בתיק האגודה.



מדינת ישראל
 משרד הכלכלה
 האגף לאיגוד שיתופי

צו פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרק והודעה לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, הנני מצוה בזה על פירוק האגודה:

שם אגודה - יצרנים חקלאיים אגודה שיתופית חקלאית בע"מ
 מס' אגודה - 57-003123-7

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות, אני ממנה למפרק/ים את

ד"ר הס איתי, עו"ד

מען: אגמון ושות'
 יגאל אלון 98

תל אביב-יפו 6789141

ת.ז: 29045762 טלפון: 03-6078607 פקס: 03-6078666

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד 1984, נדרש כל בעל תביעה מן האגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק תוך שישים יום מיום פרסום הודעה זו לפי המען הנ"ל.

עו"ד טלי ארפי-כהן
 עוזרת רשמת האגודות השיתופיות

ניתן בתאריך: 14/12/2022

כ' כסליו התשפ"ג

בהתאם לסעיפים (2)46 ו-51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו בפני שר הכלכלה בתוך חודשיים ממועד פרסומו.



העתקים: לרשומות (2)
 לתיק אגודה (1)
 למפרק (2)
 לאגודה (1)

מחלקת השעבודים
 לרואה חשבון מבקר

ברית פיקוח 2000 קבוצים דרום